

Kaufpreis:	180000,- €
Zimmer:	17
Wohnfläche:	553,50 m^2
Grundstücksfläche:	350 m^2

Objektart:	Mehrfamilienhaus
Verfügbar ab:	nach Absprache
Baujahr:	1959
Etage(n):	5
Keller:	ja
Objektzustand:	renovierungsbedürftig
Heizungsart:	Zentralheizung
Befeuerungsart:	Öl
Als Ferienhaus geeignet:	ja

Provision:	5 % zzgl. gesetzl. MwSt. aus dem Kaufpreis
Besichtigung:	nach vorheriger Terminvereinbarung

Objektbeschreibung:

Das Objekt ist eine renovierungsbedürftige Mehrfamilienhaus mit 5 Wohneinheiten und großer ausbaufähiger Bühne, 3 Garage und Stellplätze Aufgrund der großen Räumlichkeiten bietet es ideale Voraussetzungen für die Großfamilie. Die großen Wohneinheiten und zusätzliche Ausbaumöglichkeiten machen das Objekt auch als reine Kapitalanlage sehr interessant.

Einteilung: EG: 4 Zimmer, Küche, Bad/WC, Flur, Keller 1. OG: 3 Zimmer, Küche, Dusche/WC, Flur, Keller
4 zimmer, Küche, Bad/WC, Bad, WC, Flur,

Keller, Balkon

2. OG: 4 Zimmer, Küche, Bad/WC, WC, Flur,

Keller, Balkon

4 Zimmer, Küche, Bad/WC, Flur, Keller,

Balkon

DG: Bühne ausbaubar

Lage:

Das Objekt befindet sich in sonniger und ruhiger Lage in 7778 Bad Rippoldsau-Schapbach.

Der Heil- und Kurort Bad Rippoldsau-Schapbach ist das höchstgelegene Mineral- und Moorbad des Schwarzwaldes. Die Entfernung nach Freudenstadt beträgt 15 km.

Ausstattung:

- Ölzentralheizung, teilweise Laminatboden

Die Wohnung im Erdgeschoss ist renoviert. Die Bühne ist ausbaubar.

Sonstiges:

Die Objektdaten wurden nach Angaben des Eigentümers erstellt. Für die Richtigkeit oder Vollständigkeit dieser Objektangaben übernehmen wir keine Haftung.

Saglam
Finanz & Immobilien

Büro:

Alfredstraße 8
72250 Freudenstadt

Tel.: 0 74 41 / 8 55 43
Fax: 0 74 41 / 95 17 95

info@saglam-immobilien.com

Anfrage zum Objekt

Verkaufspreis : 180 .000 €
Nebenkosten : Bitte anfragen
Gebühren : Bitte anfragen
Wohnraum : 553 m²

Adresse :

http://www.saglam-immobilien.com/index.php?view=properties&id=86%3Aschnaeppchen-mehrfamilienhaus-mit-5-wohnungen-und-grosser-buehne-ausbaubar-in-bad-rippoldsau-schapbach&option=com_jea&Itemid=27&lang=de